

## Darovacia zmluva

uzavretá dnešného dňa, mesiaca a roku

v súlade s ust. § 628 a nasl. Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení

neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

**Darca:** 1. Adelheid Živná, rod. Švidronová

štátny občan Slovenskej republiky

(ďalej len ako „darca“)

a

**Obdarovaný:** Obec Zálesie, Obecný úrad, Malinovská 123, Zálesie

zast. Ing. Jozefom Meškom - starostom

IČO: 00682110

(ďalej len ako „obdarovaná“)

takto:

I.

Konštatuje sa, že darca je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa katastra Senec na LV č. 532, kat. ú. Zálesie ako parc. č. 1318/27 orná pôda vo výmere 2200 m<sup>2</sup> parcela registra „C“.

II.

Pre účely uzatvorenia tejto zmluvy si dali zmluvné strany vyhotoviť geometrický plán číslo 30/2012 zo dňa 27.8.2012 Ing. Jurajom Suchanským autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overený Katastrálnym úradom Bratislava Správou katastra Senec dňa 1.10.2012, číslo 1200/2012, ktorým boli novovytvorené parcely takto:

- parc.č. 1318/27 orná pôda o výmere 2181 m<sup>2</sup>
- parc.č. 1318/472 orná pôda o výmere 19 m<sup>2</sup>

III.

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva darcu v prospech obdarovanej v podiele 1/1 k nehnuteľnosti pozemok parc.č. 1318/472 orná pôda o výmere 19 m<sup>2</sup> za

účelom vybudovania cestnej komunikácie na požadovanú šírku podľa schváleného územného plánu obce Zálesie.

#### IV.

Darca touto zmluvou bezodplatne prenecháva obdarovanej nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. III. tejto zmluvy a obdarovaná darovaná nehnuteľnosť s vďakou prijíma.

#### V.

Darca vyhlasuje, že obdarovanú oboznámil so stavom prevádzanej nehnuteľnosti, na tejto neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, ani iné práva a povinnosti tretích osôb.

#### VI.

Vlastníctvo k darovanej nehnuteľnosti prejde na obdarovaného dňom právoplatnosti rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra Senec o povolení vkladu. Týmto dňom znáša obdarovaný všetky dane a poplatky s darovanou nehnuteľnosťou spojené.

#### VII.

Na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho úradu v Bratislave, Správy katastra Senec o povolení vkladu, vyznačí sa zmena vlastníctva takto:

parcela registra „C“

LV - časť A : parc. č. 1318/472 orná pôda vo výmere 19 m<sup>2</sup>

kat. ú. Zálesie

LV - časť B : Obec Zálesie, IČO : 00682110

v 1/1

LV - časť C : bez zápisu

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a dobrovoľne, s vedomím vážnosti právneho úkonu, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že obsah zmluvy im je jasný a zrozumiteľný, na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpisujú, z toho darujúci pred orgánom príslušným na overenie pravosti podpisov.

V Zálesí dňa 14.10.2012

Darca:

*Adelheid Živná*

Adelheid Živná

Obdarovaný:

*Jozef Meško*

Ing. Jozef Meško starosta obce

